

Собственникам квартир в многоквартирном жилом доме

### **Образец коммерческого предложения**

Предлагаем выполнить работы по модернизации и производить обслуживание домофона в подъездах вашего многоквартирного дома по адресу \_\_\_\_\_.  
Стоимость составит:

1. для собственников квартир, у которых установлена трубка или видеомонитор:
  1. при подключении взимается абонентская плата за первый год обслуживания в размере 350 руб. Год исчисляется с даты оформления договора.
2. для собственников квартир, у которых трубки и видеомонитора нет, но есть ключи:
  1. выдача индивидуальных кодов и заранее заказанных новых ключей производится возле дома в течении нескольких дней в заранее согласованные промежутки времени.
  2. прописывание имеющихся у собственника ключей производится в офисе бесплатно.
3. для собственников, у которых нет трубки или видеомонитора, когда они захотят подключиться действуют стандартные условия подключения (см. <https://ssserv.ru/domofons.php>), а именно:
  1. стоимость трубки с установкой от 1700 руб (в стоимость включена установка трубки, прокладка кабеля от трубки до щита на лестничной площадке без кабельного канала по стене, сверление отверстия для ввода кабеля в квартиру и один электронный ключ);
  2. дополнительный электронный ключ 100 руб;
  3. доплата за прокладку кабеля до щитка в кабельном канале 650 руб;
  4. абонентская плата за 1-ый год включена в стоимость подключения.
4. Стоимость технической поддержки (за каждые полные/неполные 30 минут) 300 руб/полчаса.

Для начала работ по модернизации и обслуживанию домофонов требуется решение общего собрания собственников.

#### *Заключения договоров. Документы для заключения договора. Выдача кодов и ключей.*

Заключение договоров, выдача индивидуальных кодов и заранее заказанных новых электронных ключей производится возле вашего дома в заранее согласованные промежутки времени. Прописывание имеющихся у жильцов ключей производится в офисе по адресу г. Псков, пр. Октябрьский, д. 54, офис «Псковлайн».

Для оформления договора, а также для получения новых ключей или прописывания имеющихся ключей, требуется паспорт с пропиской, или паспорт и документы на право собственности.

Для получения индивидуального кода можно прислать на электронную почту [info@pskovline.ru](mailto:info@pskovline.ru) скан (фото) паспорта с пропиской, либо паспорта и документа о собственности. В ответ будет выслан индивидуальный код.

#### *Временный код для входа в подъезд.*

После замены оборудования будет установлен временный общий код на подъезды, который будет вывешен на подъездах и которым смогут пользоваться для входа все жильцы.

После того, как собственники получают индивидуальные коды от подъезда, получают новые ключи и пропишут свои ключи, временный общий код будет отключен и собственники смогут войти в подъезд по индивидуальному коду, либо с помощью электронных ключей.

Прописать в домофон возможно только оригинальные неповторяющиеся ключи с логотипом «Vizit», серии VIZIT-RF. Если при прописывании ключа обнаружится дубликат, то он не будет прописан в домофон.

#### *Приложение для мобильных устройств.*

Абонентам доступно приложение «СвязьСтройСервис Домофон» для устройств на базе ОС Android, которое обеспечивает управление своей учетной записью, оплату услуг, открытие двери подъезда и просмотр трансляции с камеры домофона (при наличии технической возможности).

#### *Состав обслуживаемого оборудования. Видеонаблюдение.*

На обслуживание принимается домофонное оборудование: блок управления, замок, вызывная панель, кнопка и кабели. Обслуживание дверей, включая регулировку петель и доводчика, а также замену стекол, производит управляющая организация в порядке текущего ремонта.

Видеокамеры домофонов будут подключены к услуге видеонаблюдения «Безопасный двор» компании «Псковлайн» и будут доступны абонентам «Псковлайн» в личном кабинете, либо в приложении «СвязьСтройСервис Домофон».

#### *Сроки выполнения работ.*

Срок выполнения работ по модернизации домофонов: 40 рабочих дней с момента предоставления письменного обращения собственников и копии протокола с решением общего собрания собственников.

Данное предложение не является публичной офертой.