

# ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ на оказание услуг

(лицевой счет)

г. Псков

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

ООО «Связьстройсервис» в лице директора Лужецкого Константина Александровича, действующего на основании Устава, в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем ЗАКАЗЧИК заключили настоящий договор (далее — ДОГОВОР).

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ предоставляет услугу вызова ЗАКАЗЧИКА путем набора посетителем номера квартиры, двухсторонней связи между ЗАКАЗЧИКОМ и посетителем, а также отпираания замка двери подъезда с абонентского устройства ЗАКАЗЧИКА, электронным ключом, индивидуальным цифровым кодом или кнопкой "Выход" (далее — УСЛУГА).

1.2. ЗАКАЗЧИК обязуется своевременно оплачивать УСЛУГУ.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется:

2.1.1. Обеспечить предоставление УСЛУГИ 24 часа в сутки, ежедневно, без перерывов, за исключением случаев проведения необходимых профилактических (регламентных) и ремонтных работ.

### 2.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право:

2.2.1. В одностороннем порядке вносить изменения в действующий ДОГОВОР и тарифы, вводить Приложения и дополнения к настоящему Договору, публикуя уведомления о таких изменениях на сервере: ssserv.ru

2.2.2. Отказать в предоставлении УСЛУГИ или приостановить предоставление УСЛУГИ без предварительного уведомления, если возникли обстоятельства, при которых:

- предоставление УСЛУГИ может создать угрозу безопасности и обороноспособности государства, здоровью и безопасности людей;
  - предоставление УСЛУГИ невозможно ввиду каких-либо физических, топографических или иных естественных препятствий;
  - ЗАКАЗЧИК своевременно не производит платежи за предоставляемую УСЛУГУ;
  - ЗАКАЗЧИК умышленно или неумышленно вмешивается в работу оборудования, приводя к дестабилизации процессы, прямо или косвенно влияющие на качество предоставляемых услуг другим клиентам.
- Возможность открытия двери подъезда электронным ключом, индивидуальным цифровым кодом или кнопкой "Выход" при этом сохраняется.

### 2.3. ЗАКАЗЧИК обязуется:

2.3.1. Использовать УСЛУГУ по назначению.

2.3.2. Своевременно производить оплату УСЛУГИ в соответствии с условиями ДОГОВОРА, действующими тарифами на УСЛУГУ и дополнительными соглашениями к ДОГОВОРУ.

2.3.3. Не использовать УСЛУГУ таким образом, чтобы это создавало угрозу безопасности и здоровью людей, безопасности и обороноспособности государства, а также чтобы эти действия противоречили действующему законодательству РФ.

2.3.4. Не подключать к абонентской линии оборудование, которое не соответствует установленным требованиям.

2.3.5. Хранить в тайне идентификационные параметры (учетное имя (логин) и пароль) и не передавать их третьим лицам. Все действия, совершенные с помощью идентификационных параметров ЗАКАЗЧИКА, считаются совершенными ЗАКАЗЧИКОМ. При утрате идентификационных параметров, ЗАКАЗЧИК обязуется письменно уведомить об этом службу технической поддержки ИСПОЛНИТЕЛЯ. Претензии по действиям, совершенным до момента получения уведомления ИСПОЛНИТЕЛЕМ, не принимаются.

2.3.6. Обеспечить возможность прокладки кабелей связи по территории ЗАКАЗЧИКА до пользовательского оборудования, включая прокладку по территории общего пользования.

2.3.7. Обеспечить доступ работникам ИСПОЛНИТЕЛЯ в помещения и к техническим устройствам для установки, осмотра, ремонта и обслуживания оборудования и других средств связи, связанных с оказанием УСЛУГИ. ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет ответственности за невыполнение условий договора в случае невозможности доступа к оборудованию.

2.3.8. ЗАКАЗЧИК, не имеющий права владения и пользования помещением, в котором оказываются услуги, гарантирует наличие согласия владельца помещения на оказание УСЛУГИ по месту подключения, обеспечивает техническую готовность помещения для организации доступа к услугам, самостоятельно несет перед владельцем помещения ответственность за все осуществляемые в помещении работы, в том числе несет все риски, связанные с взаимоотношениями с владельцем помещения.

## 3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. ЗАКАЗЧИК оплачивает ИСПОЛНИТЕЛЮ УСЛУГУ по БЛАНКУ-ЗАКАЗУ (Приложение № 1 к данному ДОГОВОРУ).

3.2. При возникновении перерывов в предоставлении УСЛУГИ по любой причине, УСЛУГА подлежит оплате в полном объеме.

3.3. Вся информация о потребленных ЗАКАЗЧИКОМ УСЛУГАХ учитывается на лицевом счете в расчетной системе ИСПОЛНИТЕЛЯ.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по ДОГОВОРУ стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.
- 4.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору, освобождается от ответственности в случае, если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.
- 4.3. Если сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, не известит другую сторону о наступлении указанных обстоятельств в 10 (десяти) дневной срок с момента наступления таких обстоятельств, такая сторона несет ответственность за нарушение своих обязательств в соответствии с Договором.

#### 5. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ.

- 5.1. Вся информация, полученная в ходе реализации Договора, включая информацию о финансовом положении сторон, считается конфиденциальной и не подлежит разглашению или передаче третьим лицам, как в период действия Договора, так и по окончании его действия в течение 3 (трех) лет. Иные условия конфиденциальности могут быть установлены по требованию любой из сторон.
- 5.2. Стороны обязуются не разглашать конфиденциальную информацию.
- 5.3. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных» ЗАКАЗЧИК выражает свое **Согласие** на осуществление со всеми персональными данными, указанными ЗАКАЗЧИКОМ в настоящем Договоре, а так же в предоставленных ЗАКАЗЧИКОМ документах, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение (далее - обработка), а так же их обработку в целях продвижения на рынке услуг ИСПОЛНИТЕЛЯ путем осуществления с ЗАКАЗЧИКОМ прямых контактов с помощью средств связи, на весь срок действия настоящего согласия. Обработка персональных данных осуществляется ИСПОЛНИТЕЛЕМ на бумажном и электронном носителях с использованием и без использования средств автоматизации. Настоящее согласие действует до момента прекращения договора, а так же последующие 5(пять) лет при условии отсутствия у ИСПОЛНИТЕЛЯ сведений о его отзыве. По истечении срока действия настоящего согласия или в случае его отзыва ЗАКАЗЧИК уполномочивает ИСПОЛНИТЕЛЯ уничтожить только те персональные данные, дальнейшая обработка которых не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

#### 6. СРОКИ И ОСНОВАНИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА

- 6.1. Настоящий ДОГОВОР вступает в силу с момента его подписания СТОРОНАМИ и действует один год.
- 6.2. ДОГОВОР продлевается на каждый последующий календарный год до тех пор, пока ЗАКАЗЧИК или ИСПОЛНИТЕЛЬ письменно не уведомят друг друга о своем решении прекратить действие ДОГОВОРА. Уведомление должно быть отправлено за 30 (тридцать) дней до прекращения действия ДОГОВОРА.

#### 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 7.1. Споры по Договору при невозможности их разрешения путем переговоров решаются в установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 7.2. Договор вместе с Приложениями составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из сторон. Оба экземпляра имеют равную юридическую силу.

#### 8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

**ООО «Связьстройсервис»**

Юр. адрес: г. Псков Октябрьский пр-т, д.54

ИНН/КПП 6027143350/602701001

Рас. Счет: 40702810451000098357

в Отделение №8630 Сбербанка России, г. Псков

Кор.счет: 30101810300000000602

БИК: 045805602

Тел. 70-00-00

ЗАКАЗЧИК:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Адрес подключения: \_\_\_\_\_

Адрес регистрации(в случае совпадения с адресом подключения не заполняется): \_\_\_\_\_

Паспорт:серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_,  
выдан (дата и место выдачи) \_\_\_\_\_

тел.: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

#### ПОДПИСИ СТОРОН

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**

Лужецкий К.А.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

**БЛАНК-ЗАКАЗ**

**АБОНЕНТСКИЕ УСТРОЙСТВА С УСТАНОВКОЙ И ПОДКЛЮЧЕНИЕМ\***

Наименование	Стоимость	Количество
Подключение с У КП-7	1700 руб	
Подключение с У КП-7М	1900 руб	
Подключение с У КП-12	2000 руб	
Подключение с У КП-12М	2100 руб	
Подключение с Schneider Electric BLANCA BLNDA000011 / BLNDA000012	3600 руб	
Подключение с VIZIT-M427C / VIZIT-M428C	5800 руб	

\* В стоимость включено абонентское устройство, крепление к стене, коммутация, прокладка кабеля от двери до щитка на лестничной площадке открытым способом, сверление отверстия для ввода кабеля в квартиру и 1 электронный ключ. ЗАКАЗЧИК предоставляет схему прокладки кабелей и инженерных коммуникаций в стенах, либо самостоятельно определяет и обозначает для ИСПОЛНИТЕЛЯ место сверления отверстий. В случае повреждения кабелей или инженерных коммуникаций ответственность несет ЗАКАЗЧИК.

**ПРОЧИЕ УСЛУГИ**

Наименование	Стоим. ед.	Количество	Стоимость
Дополнительный электронный ключ	100 руб		
Доплата за прокладку кабеля в кабельном канале	650 руб		
Техническая поддержка (за каждые полные/неполные 30 минут)	400 руб		

**ТАРИФЫ**

Абонентская плата за обслуживание, за первый год обслуживания	БЕСПЛАТНО*
Абонентская плата за обслуживание, второй и последующие годы, за один год	350 руб

\*Первый год обслуживания предоставляется бесплатно при условии приобретения ЗАКАЗЧИКОМ абонентского устройства с установкой и подключением у ИСПОЛНИТЕЛЯ.

1. Предоставление услуг производится только на условии полной предоплаты.
2. Данные тарифы действуют только для частных пользователей, подключающихся в многоквартирных жилых домах.
3. Все суммы указаны в рублях РФ и не облагаются НДС.

Услуги оказаны в полном объеме и в срок. Стороны по договору претензий друг к другу не имеют.

Стоимость оказанных услуг согласно заключенному договору составляет:

\_\_\_\_\_ руб. 00 к.

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Лужецкий К. А.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

**ЗАКАЗЧИК**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.